Znak sprawy: DEZ/Z/341/PU-4/2023

**Załącznik nr 3**

**Wzór umowy**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **„Konserwacja, przeglądy i naprawa dźwigów osobowych w SPZZOZ w Wyszkowie”**, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ……………… roku, stanowiącą Załącznik nr 1.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wszystkimi obowiązującymi normami i przepisami, w tym w szczególności:
3. ustawą z dnia 21.12.2000 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz.U.2022.1514), dokumentacją techniczno – ruchową dźwigu, instrukcjami, itd.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w tym:
5. zaświadczenie kwalifikacyjne wydane przez Urząd Dozoru Technicznego do konserwacji urządzeń będących przedmiotem umowy;
6. świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji na urządzenia elektroenergetyczne o napięciu nieprzekraczającym 1 kV lub większym.

**§ 2**

**Okres realizacji**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia ………….. roku do dnia ……………….. roku.**

**§ 3**

**Wartość przedmiotu umowy**

1. Wartość umowy została ustalona zgodnie z ofertą Wykonawcy Załącznik nr 1:
2. Wartość umowy wynosi:

netto ………………zł (………………)

stawka VAT 23 %

wartość VAT ……………….. zł ( …………………………)

brutto ………………. zł (…………………)

1. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem, na numer rachunku bankowego Wykonawcy:

…………………………………………..

1. Za termin płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Zapłata za każdą zrealizowaną dostawę wynikającą z zamówienia regulowana będzie przez Zamawiającego w terminie 60 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Ceny na fakturze muszą odpowiadać cenom ujętym w Załączniku nr 1.
3. Z tytułu nieterminowej zapłaty należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się wymagalna a w przypadku zaległości płatniczych powstałych w czwartym kwartale roku Wykonawcy, przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 marca następnego roku kalendarzowego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań.
5. Cesje wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 633 z późn zm.) są nieważne.

**§ 4**

**Warunki realizacji**

1. Umowa obejmuje swoim zakresem usługę **konserwacji, przeglądów i napraw poniższych dźwigów osobowych znajdujących się w SPZZOZ w Wyszkowie**:
   1. Dźwig o numerze ewidencyjnym N3127024972, typ: dźwig osobowy z napędem elektrycznym ciernym, Wytwórca: „HYDROMACH” Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe, Nr fabryczny HE- 0425, rok budowy 2014, udźwig 1425 kg., 4 przystanki (zainstalowany w Budynku Szpitala przy OAiIT);
   2. Dźwig o numerze ewidencyjnym N3127024973, typ: hydrauliczny z napędem bezpośrednim 1:1, Wytwórca: „HYDROMACH” Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe, nr fabryczny HD-0202, rok budowy 2014, udźwig 450 kg., 2 przystanki (zainstalowany przy budynku Szpitala SPZZOZ w Wyszkowie dla Zakładu Rehabilitacji Leczniczej);
   3. urządzenie dla osób niepełnosprawnych - nr fabryczny: B-14-718, ro produkcji 2014, Wytwórca LIFT PROJEKT INŻYNIERIA DŹWIGOWA Ostrów Mazowiecka, (zainstalowany przy Budynku Administracyjnym).
2. Umowa obejmuje stały nadzór nad pracą ww. urządzeń oraz dbanie o bezusterkowe i odpowiadające wymogom bezpieczeństwa działanie dźwigów, w tym:
3. stały nadzór techniczny zgodnie z wymogami UDT,
4. sprawdzenie prawidłowości pracy urządzeń, regulacje podzespołów, smarowanie oraz próby systemu zabezpieczeń,
5. przeglądy wykonywane raz w miesiącu i odnotowywane w dzienniku konserwacji.
6. Wykonawca na adres wskazany w § 8 ust. 1 lit. b) będzie otrzymywał powiadomienia, o konieczności dokonania naprawy.
7. Wykonawca stawi się w SPZZOZ w Wyszkowie, w miejscu awarii, w terminie **do 3 godzin** od powiadomienia.
8. W przypadku, gdy na skutek awarii dźwigu nie zostały uszkodzone podzespoły lub części dźwigu ustala się okres **2 godzin** na usunięcie usterki /awarii i ponowne oddanie dźwigu do użytku licząc od momentu przybycia pracowników Wykonawcy.
9. Jeżeli nie jest możliwe usunięcie awarii dźwigu w terminie wskazanym w pkt. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o przewidywanym czasie i sposobie rozwiązania problemu.
10. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt narzędzia, urządzenia i środki ochrony osobistej niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz zapewni własnym pracownikom odpowiednią odzież roboczą i ochronną oraz identyfikatory osobiste z logo firmy w czasie wszystkich prac realizowanych w siedzibie Zamawiającego.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu zamówienia objętego niniejsza umową, a także w pełni odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje usługę.
12. Niezbędne naprawy i remonty nie wchodzące w zakres przedmiotu umowy, konieczne do funkcjonowania dźwigów oraz pomiary ochronne instalacji elektrycznej dźwigów, będą realizowane odrębnie na poniżej wskazanych zasadach:
13. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys obejmujący wszystkie koszty łącznie z częściami zamiennymi i materiałami oraz poda przewidywany okres naprawy i postoju dźwigu;
14. Zamawiający po analizie i uzgodnieniu może udzielić Wykonawcy odrębnego zamówienia na zakres prac i za uzgodnioną kwotę, odrębnie płatną poza ustaloną kwotą umowną za konserwację;
15. Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wypadki spowodowane nieostrożnością osób korzystających z dźwigów lub nieumiejętnym posługiwaniem się dźwigiem.
16. Wykonawca nie odpowiada za przerwy w ruchu dźwigów spowodowane niemożliwością zakupu koniecznych części zamiennych lub z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

**§ 5**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za odstąpienie lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy, określonego w § 3 ust. 1;
3. za jednostronne odstąpienie przez Wykonawcę, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy, określonego w § 3 ust. 1;
4. za nie wykonanie w terminie o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. c) usługi przeglądu w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1;
5. za przekroczenie terminu o którym mowa w § 4 ust. 3 i 4 (z wyłączeniem § 4 ust. 5) w wysokości   
   0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1;
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia dodatkowego odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wartości 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

**§ 6**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w następujących przypadkach:
3. zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
4. zmiany danych teleadresowych określonych w umowie,
5. zmiany rachunku bankowego Wykonawcy,
6. zaistnienia siły wyższej (powódź, pożar, ataki terrorystyczne) mającej istotny wpływ na realizację umowy,
7. wystąpienia niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy istotnych okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, które mają wpływ na realizację zamówienia,
8. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.

**§ 7**

**Rozwiązanie i odstąpienie od umowy**

1. Rozwiązanie umowy oraz odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
4. jeżeli Wykonawca nie dotrzyma co najmniej dwukrotnie, wskazanego w § 4 ust. 3,
5. jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, normami i przepisami prawa,
6. gdy Wykonawca nie będzie posiadał lub utraci uprawnienie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
7. ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
8. W przypadkach, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego   
   z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
9. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
10. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy w każdym czasie w drodze porozumienia stron.
11. W przypadkach, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.

**§ 8**

**Nadzór nad realizacją**

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
2. ze strony Zamawiającego:

SPZZOZ w Wyszkowie ul. Komisji Edukacji Narodowej 1, 07-200 Wyszków

…………………..

tel.: ………………….

e-mail: ……………….

1. ze strony Wykonawcy:

…………………………

tel.: …………………….

e-mail: [……………….](mailto:jacek327@interia.eu)

1. Strony umowy zastrzegają sobie możliwość zmiany oraz uzupełniania listy osób wskazanych w ust. 1. Strona zmieniająca powiadomi drugą Stronę o zmianie w formie pisemnej.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie,   
   a nierozstrzygnięte, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**§ 10**

**Załączniki**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**